

Uczestnicy postępowania

G.271.23.2012

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn „Budowa budynku usługowego – Centrum Produktu Lokalnego w Rzuchowej”.

Działając zgodnie z treścią art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) w odpowiedzi na zapytania Wykonawców Zamawiający poniżej udziela wyjaśnień i modyfikuje treść SIWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie nr 1

Prosimy o informację czy wykonanie instalacji odgromowej objęte jest przedmiotem zamówienia. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Wykonanie instalacji odgromowej nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 2

Prosimy o uzupełnienie zestawienia stolarki o przeszklenia systemowe – aluminium.

Odpowiedź:

Uzupełnienie zestawienia stolarki zawierające przeszklenie systemowe w załączeniu.

Pytanie nr 3

W przedmiarze robót – roboty budowlane w pozycjach:

- 1.3.2 – brak krotności – zgodnie z projektem powinno być $k=10$,
- 1.6.18 - brak krotności – zgodnie z projektem powinno być $k=4$,
- 2.5.4; 2.6.4 oraz 2.11.6 - brak krotności – zgodnie z projektem powinno być $k=2,5$,
- 2.11.6 oraz 2.11.7 – błędny przedmiar – ilość przedmiarowa za pogrubienie posadzki oraz wykonanie izolacji powinna być taka sama jak wykonanie posadzki w poz. 2.11.5. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Program Zuzia przy opracowywaniu kosztorysu inwestorskiego nie pozwala odznaczyć krotności, ale w kosztorysie bez cen i wartości te krotności zostały uwzględnione.

- 1.3.2 krotność 10
- 1.6.18 krotność 4
- 2.5.4, 2.6.4, 2.11.6 krotność 2; wylewki na poziomie poddasza gr. projektowana 4 cm należało by przyjąć krotność 1,5 na poziomie parteru 5 cm należałoby przyjąć krotność 2.5 dla wszystkich przyjęto wartość uśrednioną krotność 2
- 2.11.6, 2.11.7 błędny przedmiar, który Zamawiający modyfikuje; powinno być: $10,06 \cdot 4,6 = 46.27$

Pytanie nr 4

Na rys. A7 Przekrój A-A pokazano taras z płyt kamiennych oraz murek betonowy. Prosimy o informację czy ten zakres jest przedmiotem zamówienia. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów.

Odpowiedź.

Taras z płyt kamiennych oraz murek betonowy nie zostały objęte opracowaniem kosztorysowym. Zamawiający nie posiada przedmiaru w tym zakresie, natomiast elementy te są objęte przedmiotem zamówienia i ich wykonanie należy uwzględnić w cenie ryczałtowej wykonania zamówienia.

Pytanie nr 5

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, które pojawiły się w SIWZ w Rozdziale 4 pkt 1.1) d) oraz w Rozdziale 5 pkt 1 8). Na jaką kwotę powinni być ubezpieczeni Wykonawcy w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej? Czy ma być to kwota 500 000,00 zł jak podano w rozdziale 4, czy kwota 200 000,00 zł zgodnie z rozdziałem 5 SIWZ?

Odpowiedź:

W celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy, zgodnie z wymogami Rozdziału 4 ust. 1 pkt 1d SIWZ oraz z treścią ogłoszenia o zamówieniu w BZP, muszą być ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 500 000,00 złotych.

W związku z powyższym Zamawiający wprowadza modyfikację w Rozdziale 5 ust. 1 pkt 8 SIWZ .

Jest:

„opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200 000 złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych)”

Powinno być:

„opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **500 000 złotych** (słownie: pięćset tysięcy złotych).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż **500 000,00 PLN** (słownie: pięćset tysięcy złotych)”

Pytanie nr 6

Czy do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy, czy tylko wykaz cen na załączniku nr 9a do SIWZ zgodnie z rozdziałem 12 pkt 3? Pytanie kierujemy w związku z tym, że Zamawiający w Rozdziale 12 pkt 8 wspomina o kosztorysie ofertowym i o cenach jednostkowych jednak Zamawiający nie żąda załączenia kosztorysu do oferty przetargowej. Kosztorys nie jest również załącznikiem do umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Czy cenami jednostkowymi w takim razie będą ceny wpisane w wykaz cen?

Odpowiedź.

Zgodnie z zapisami Rozdziału 12 SIWZ Wykonawca dołączy do oferty wypełniony **WYKAZ CEN**, który winien obejmować wszystkie nakłady podane w załączonym do SIWZ uwzględniając min. roboczo-godzinę, rodzaj materiału i sprzętu.

Zamawiający przypomina, że cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy i kosztów z tym związanych. Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej są projekty budowlane i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. **Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny.** Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z natury. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza następującą modyfikację w Rozdziale 12 SIWZ: pkt 8 tego rozdziału zostaje wykreślony.

Pytanie nr 7

Czy w przedmiarach robót załącznik nr 4 do SIWZ roboty budowlane w pozycjach 1.3.2, 1.6.18, 2.5.4, 2.6.4, 2.11.6 oraz przedmiar roboty zewnętrzne pozycja 1.11 powinny występować krotności? Grubości warstw występujące w tych pozycjach oraz w pozycjach poprzedzających, łącznie nie dają wymaganej przez dokumentację projektową grubości. W celu ujednolicenia opisu przedmiotu zamówienia prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź.

Odpowiedź jak do pytania nr 3, zaś poz. 1.11 przedmiaru roboty zewnętrzne – bez zmian.

Załączniki:

Uzupełnienie zestawienia stolarki

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania

- a/a